

## **Stanovisko Frank Bold k regulativům územně plánovací dokumentace pro záměry umísťované ve SPZ Holešov**

Strategická průmyslová zóna Holešov (dále jen „SPZ“) je naprojektována přímo v ochranném pásmu zdroje pitné vody. Přestože lze zaslechnout názory, které tvrdí, že ochrana zdroje pitné vody nacházející se pod SPZ Holešov je zajištěna regulativy Zásad územního rozvoje Zlínského kraje či územního plánu Holešov, opak je pravdou.

Současná situace je taková, že nadřazená územně plánovací dokumentace - Zásady územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR ZK) – vymezuje strategickou plochu pro výrobu s názvem „Letiště Holešov“<sup>1</sup>. Z uvedeného vymezení nevyplývají žádné úkoly, zásady či omezení, jejichž cílem by byla regulace rizikových záměrů v průmyslové zóně a ochrana zdroje pitné vody. Ani odůvodnění ZÚR ZK neobsahuje jakoukoliv zmínku o potřebě ochrany zdroje pitné vody. Pouze Vyhodnocení vlivů na životní prostředí, která je nedílnou součástí ZÚR ZK, hovoří o potřebě ochrany vodního zdroje na úrovni celé plochy<sup>2</sup>. Jenomže tento požadavek není ve výsledné verzi ZÚR ZK nikde zohledněn a **vodní zdroj není ze strany ZÚR ZK žádným způsobem chráněn.**

Stávající územní plán města Holešov i nově připravovaný územní plán města Holešov obsahují regulativy k vyloučení, z hlediska ochrany vod, nejrizikovějších záměrů. Avšak Krajský úřad Zlínského kraje (KÚ ZK) zastává názor, že regulativy stávajícího ÚP Holešov vztahující se k SPZ Holešov není možné použít, neboť jsou v rozporu se ZÚR ZK, které žádná omezení neobsahují.<sup>3</sup> Lze předpokládat, že podobně se KÚ ZK zachová i ve vztahu k regulativům obsaženým v návrhu nového ÚP Holešov. V tomto případě by **regulativy územního plánu města Holešova ani v budoucnu nechránily vodní zdroj.**

**Shrnutí a potvrzení, zdroj pitné vody v Holešově není územně plánovací dokumentací, vinou prázdného obsahu ZÚR ZK a postoje KÚ ZK, žádným způsobem chráněn. Do SPZ Holešov je dle ZÚR ZK možné umístit jakýkoliv provoz bez ohledu na jeho škodlivost. A to navzdory skutečnosti, že průmyslová zóna byla postavena nad zdrojem pitné vody pro 28 000 obyvatel regionu.**

**Stanovení potřebných regulativů v ZÚR a jejich zpřesnění v ÚP Holešov, které minimalizují potenciální poškození vodního zdroje, považujeme za potřebný a pro obecné dobro žádoucí krok. Byl by tak zajištěn alespoň minimální standard ochrany vodního zdroje, čímž by se dalo předejít případným nevratným škodám na kvalitě pitné vody v budoucnosti.**

Frank Bold, Servis pro občany, Mgr. Libor Jarmič

Datum zpracování: 31. 7. 2015

<sup>1</sup> Textová část ZÚR ZK, kapitola 4.5, str. 17.

<sup>2</sup> Vyhodnocení vlivů na životní prostředí ZÚR ZK, kapitola 6.10.5., str. 110 (součást přílohy č. 6)

<sup>3</sup> Přípis Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. KUZL 42448, sp. zn. KUSP 41011/2011 ÚP, ze dne 14. června 2011.